

**Sala, comedor y pasadizos**

<b>Pisos</b>	Piso SPC Vinílico tipo madera o similar
<b>Muros (revestimientos y zócalos)</b>	Imprimado, sellado y pintado. Zócalo SPC color similar al piso Tabiquería de Drywall: Ductos, dinteles, falsos cielos, según diseño.

**Cocina**

<b>Pisos</b>	Cerámico gris o similar formato 60x60cm.
<b>Muros (revestimientos y zócalos)</b>	Solaqueado y pintado. Salpicadero: Cerámico blanco 60x30cm modelo Brick White o similar Zócalo: Cerámico color gris o similar, altura 7cm.
<b>Aparatos sanitarios, griferías y accesorios</b>	Lavadero de platos de acero inoxidable de 1 poza. Grifería: Mexcladora monocomando italgrif o similar
<b>Equipamiento</b>	Kit de Cocina: Campana extractora, encimera y horno marca FDV o similar.
<b>Mobiliario fijo</b>	Muebles bajos RH de melamine 18mm, color por definir. Muebles altos de melamine 18mm, color por definir. Estructura interior de melamine color blanco. Tablero de granito color sal pimienta, blanco serena o similar.

**Dormitorios**

<b>Pisos</b>	Piso SPC Vinílico tipo madera o similar
<b>Muros (revestimientos y zócalos)</b>	Imprimado, sellado y pintado. Zócalo SPC color similar al piso
<b>Closets</b>	Dormitorio Principal: Closet con puertas de melamine blanco, espesor de 18mm, con cajonera y tubo para colgar.  Dormitorio Secundario: Puertas de melamine color blanco, espesor de 18mm y tubo para colgar.

**Baño principal y secundario**

<b>Pisos</b>	Cerámico gris o similar formato 60x60cm.
<b>Muros (revestimientos y zócalos)</b>	Baño Principal y Secundario: Cerámico en duchas h= 2.10m. (Colores por definir) Imprimado, sellado y pintado, color blanco.
<b>Aparatos sanitarios, griferías y accesorios</b>	Grifería en lavadero: Mezcladora monocomando Italgrif o similar. Grifería en ducha: Mezcladora monocomando Italgrif o similar. Inodoro One Piece trebol o similar
<b>Mobiliario fijo</b>	Vanitorio con tablero de polvo de mármol

**Lavandería**

<b>Pisos</b>	Cerámico gris o similar, formato 60x60cm.
<b>Muros (revestimientos y zócalos)</b>	Imprimado, sellado y pintado. Cerámico blanco o similar, formato 60x60cm en zonas húmedas.

**Puertas**

<b>Puerta principal</b>	Puertas PET con marco cajón y cerradura con tres golpes.
<b>Puertas interiores</b>	Puertas PET con marco cajón y cerradura nacional tipo bola.

<b>Interior departamento</b>	
<b>Ventanas</b>	Vidrio templado o laminado incoloro con marco de aluminio, sistema corredizo o pivote según diseño.
<b>Mamparas</b>	Vidrio templado o laminado incoloro con carpintería de aluminio, según diseño.
<b>Barandas</b>	Baranda de fierro color negro

<b>Estacionamientos y/o depósitos</b>	
<b>Pisos</b>	Piso barrido, pintura de tráfico y señalética correspondiente
<b>Muros (revestimientos y zócalos)</b>	Muros estructurales de concreto armado expuesto solaqueado. Muros no estructurales de ladrillo sílico calcáreo solaqueado y/o sistema drywall.
<b>Cielorrasos</b>	Cielorraso de concreto expuesto solaqueado.

**Se encuentran excluidos de nuestra post venta:**

Las fisuras en paredes y techos propias del asentamiento del edificio y que aparezcan por distintos factores que se indican en manual de propietario y que sean menores o iguales a 2mm.

Las vetas y coloraciones en granito, mármol, madera y otros materiales naturales, al ser propias de su composición no constituyen un desperfecto ni altera la función o durabilidad.

Los daños generados por humedad como consecuencia de una inadecuada ventilación de la vivienda y generados también por la humedad ambiental.

De las observaciones en techos y paredes, dado que las mismas tienen como función dividir las áreas del departamento y separar espacios interiores, por lo que no necesariamente deben ser homogéneas al tacto, no constituyendo dicha característica un desperfecto al inmueble que implique pérdida de su valor, dado que cumple con los fines y usos previsibles para los que fue creado.