



ILLA LIVING

📍 Granada 194, Pueblo Libre

INIZIA
inmobiliaria



LO QUE HAY CERCA

ILLA
LIVING



Una comunidad que conecta, respira y crece

inizia.pe

ESTOY donde quiero estar

Illa Living es un proyecto de INIZIA Inmobiliaria ubicado en una esquina; entre las calles de Granada y Pantoja, en el icónico *corazón de Pueblo Libre*.

Ofrece ambientes cálidos y acogedores diseñados para que siempre te sientas en casa.

Illa Living crea un espacio que combina comodidad y funcionalidad, adaptándose a tus necesidades de una vida holística.

Un lugar que rinde tributo a la herencia peruana con una arquitectura clásica que fusiona elementos modernos para ofrecerte momentos únicos.

INIZIA
inmobiliaria



EL PROYECTO

19 departamentos exclusivos icónicamente ubicados en el corazón de Pueblo Libre.



CONEXIÓN CON
AV. SIMÓN BOLÍVAR
Y AV. SUCRE



5 ÁREAS
COMUNES



8 PISOS
8 ESTACIONAMIENTOS



EDIFICIO
PET FRIENDLY



DEPAS CON
BALCÓN Y VISTA
A LA CALLE



ARQUITECTURA
CLÁSICA



Una comunidad que conecta, respira y crece

inizia.pe



SERVICIOS

Vive la experiencia de un hogar donde cada detalle está pensado para tu bienestar.



LOBBY CON
SEGURIDAD



SISTEMA
DE CÁMARA
LAS 24 HRS.



ALARMA CONTRA
INCENDIOS



SISTEMA DE
AGUA CONTRA
INCENDIOS



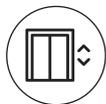
SISTEMA DE
EXTRACCIÓN DE
CO₂ EN SÓTANOS



PRESENCIA DE
INTERCOMUNICADOR



CONTÓMETRO
DE AGUA



ASCENSOR



Una comunidad que conecta, respira y crece

inizia.pe

ÁREAS COMUNES

Espacios creados para compartir y
fuir siempre en comunidad.



ZONA
COWORKING



PET
SHOWER



ZONA
BBQ



ZONA
BICICLETAS



Una comunidad que conecta, respira y crece.

inizia.pe

CO WORKING

COWORKING

* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.

PET *shower*



PET SHOWER

* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.



ZONA BBQ

* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.

E13



E11



E09



E07



E05 BIKE ZONE



E12



E10



E08



E06



ZONA DE BICICLETAS

* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.

INTERIORES

Departamentos Flats y Dúplex
desde 37m² hasta 131m²



DORMIS.
1, 2, 3 Y 4



COCINA
ABIERTA



SALA
COMEDOR



BALCÓN
PRIVADO



ÁREA DE
LAVADO



BAÑOS
PRINCIPAL Y
VISITA



Una comunidad que **conecta**, respira y crece.

inizia.pe



COCINA

* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.

* La decoración y amoblamiento no están incluidos; son referenciales.



SALA COMEDOR

* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.

* La decoración y amoblamiento no están incluidos; son referenciales.



COCINA

* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.
* La decoración y amoblamiento no están incluidos; son referenciales.



COCINA

* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.

* La decoración y amoblamiento no están incluidos; son referenciales.



SALA

* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.
* La decoración y amoblamiento no están incluidos; son referenciales.



DORM. PRINCIPAL

* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.
* La decoración y amoblamiento no están incluidos; son referenciales.



DORM. PRINCIPAL

* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.
* La decoración y amoblamiento no están incluidos; son referenciales.



DORM. PRINCIPAL

* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.

* La decoración y amoblamiento no están incluidos; son referenciales.



DORM. SECUNDARIO

* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.

* La decoración y amoblamiento no están incluidos; son referenciales.



BAÑO PRINCIPAL

* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.

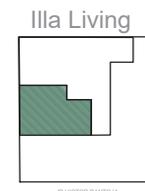
* La decoración y amoblamiento no están incluidos; son referenciales.



· B A Ñ O S E C U N D A R I O ·

* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.
* La decoración y amoblamiento no están incluidos; son referenciales.

ÁREA TOTAL
37.32m²



* Todos los planos y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto. Amoblamiento y decoración no incluidos.

📍 Jr. Granada 194, Pueblo Libre

Una comunidad que **conecta**, respira y crece

inizia.pe

ÁREA TOTAL
61.66m²



2 DORMS.



2 BAÑOS



ESTUDIO



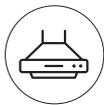
BALCÓN



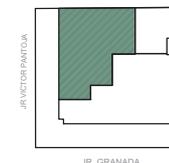
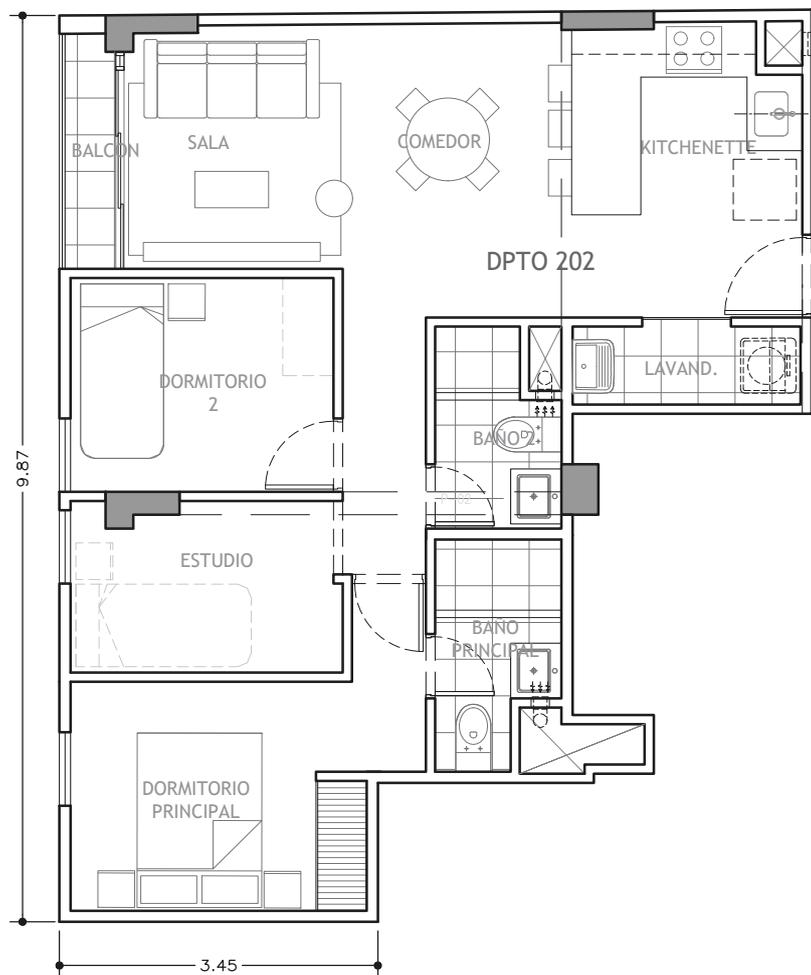
ÁREA DE LAVADO



SALA COMEDOR



COCINA ABIERTA



Illa Living

Una comunidad que **conecta**, respira y crece

inizia.pe

* Todos los planos y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto. Amoblamiento y decoración no incluidos.

ÁREA TOTAL
50.39m²



2
DORMS.



2
BAÑOS



COCINA
ABIERTA



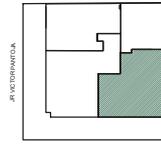
SALA
COMEDOR



ÁREA DE
LAVADO



BALCÓN



Illa Living



Una comunidad que conecta, respira y crece

inizia.pe

* Todos los planos y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto. Amoblamiento y decoración no incluidos.

F L A T S

Dpto. 402

ILLA
LIVING

ÁREA TOTAL
49.84m²



2
DORMS.



2
BAÑOS



COCINA
ABIERTA



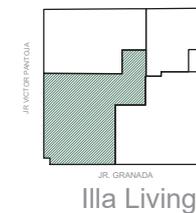
SALA
COMEDOR



ÁREA DE
LAVADO



BALCÓN



Una comunidad que **conecta**, respira y crece

inizia.pe

* Todos los planos y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto. Amoblamiento y decoración no incluidos.

Granada 194, Pueblo Libre

ÁREA TOTAL
38.26m²



1 DORM.



COCINA ABIERTA



ÁREA DE LAVADO



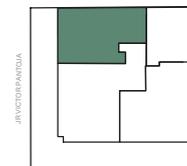
1 BAÑO



SALA



BALCÓN



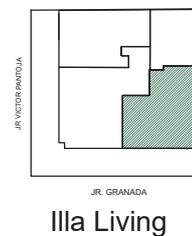
JR. GRANADA
Illa Living

Una comunidad que conecta, respira y crece

inizia.pe

* Todos los planos y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto. Amoblamiento y decoración no incluidos.

ÁREA TOTAL
51.13m²



Una comunidad que conecta, respira y crece

inizia.pe

* Todos los planos y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto. Amoblamiento y decoración no incluidos.



INIZIA

inmobiliaria

Si deseas conocer más sobre el proyecto Illa Living, escríbenos:

 **944 099 910**

 Inizia Inmobiliaria

 [iniziainmobiliariape](#)

ventas@inizia.pe