

ASTRA

Una esquina para todas tus *etapas*.



Un proyecto de
INIZIA
inmobiliaria

Vive a 1 cuadra de **Plaza San Miguel**

Flats 2 · 3 Dorms.

Desde
45m²

Hasta
81m²



*Imagen referencial

📍 Av. Monseñor Jorge Dintilhac 555, San Miguel



Clínica
San Gabriel



ASTRA



PLAZA SAN MIGUEL

Parq. de las Leyendas

Colegio Claretiano

PUCP

Colegio Unión

AV. LA MARINA

AV. UNIVERSITARIA

AV. JOSÉ DE LA RIVAGÜERO

Av. Prq. de las Leyendas

Zona Financiera

Metro

Británico

AV. LA MARINA

ICPNA

Open Plaza

BCP

AV. LA MARINA

AV. UNIVERSITARIA

Av. Monseñor J. Dintilhac

Parque del trabajo

Astra Indepen dientes



Capítulo 1:

Tu primer depa, tu propio ritmo.

Metros que se sienten gigantes
cuando son solo tuyos.

Con cocina abierta, mucha luz
y espacio para todo lo nuevo.



2 dorms.

Flats Tipo 2

Desde el 202, 302,
602 al 1502

Área total:
45.54 m²

2D | 2B



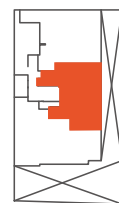
Cocina
abierta



Sala
comedor



Lavandería



VISTA EXTERNA



Av. Monseñor Jorge Dintilhac

INIZIA
inmobiliaria

Jr. Mercedes Gallagher de Parks

ASTRA

* Todos los planos y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto. Amoblamiento y decoración no incluidos.

Flats Tipo 4

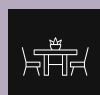
Piso 1

Área total:
54.47 m²

2D | 2B



Cocina
abierta



Sala
comedor



Lavandería



VISTA EXTERNA



Av. Monseñor Jorge Dintilhac

INIZIA
inmobiliaria

Jr. Mercedes Gallagher de Parks

ASTRA

* Todos los planos y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto. Amoblamiento y decoración no incluidos.

Astra Roomies

Capítulo 2: Gastos divididos, vida multiplicada.

Dos dormitorios, dos baños,
una zona social que se llena de
playlists y madrugadas de charla.

2 dorms.



Flats Tipo 3

Desde el 203, 303,
603 al 1503

Área total:
51.56 m²

2D | 2B



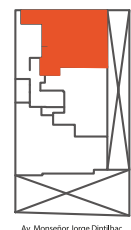
Cocina
abierta



Sala
comedor



Lavandería



VISTA EXTERNA



Av. Monseñor Jorge Dintilhac

Jr. Mercedes Gallagher de Parks

INIZIA
inmobiliaria

ASTRA

* Todos los planos y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto. Amoblamiento y decoración no incluidos.

Astra family

Capítulo 3:

Donde las risas pequeñas llenan cada espacio.

Tres dormitorios, ventilación cruzada, y distribución pensada para crecer en familia.



3 dorms.

Flats Tipo 1

Desde el 201, 301,
601 al 1501

Área total:
62.94 m²

3D | 2B



Cocina
abierta



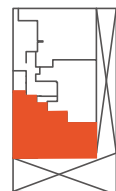
Sala
comedor



Lavandería



Balcón



Av. Monseñor Jorge Dintilhac

VISTA EXTERNA



Av. Monseñor Jorge Dintilhac

Jr. Mercedes Gallagher de Parks

INIZIA
inmobiliaria

ASTRA

* Todos los planos y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto. Amoblamiento y decoración no incluidos.

Flats Tipo 5

Desde el 401 al 501

Área total:
79.45 m²

3D | 2B



Cocina
abierta



Sala
comedor



Lavandería



Av. Monseñor Jorge Dintilhac

VISTA EXTERNA



Av. Monseñor Jorge Dintilhac

Jr. Mercedes Gallagher de Parks

INIZIA
inmobiliaria

ASTRA

* Todos los planos y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto. Amoblamiento y decoración no incluidos.

Flats Tipo 6

Desde el 402 al 502

Área total:
81.37 m²

3D | 2B



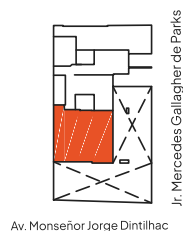
Cocina
abierta



Sala
comedor



Lavandería



VISTA EXTERNA



Jr. Mercedes Gallagher de Parks

Av. Monseñor Jorge Dintilhac

INIZIA
inmobiliaria

ASTRA

* Todos los planos y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto. Amoblamiento y decoración no incluidos.



* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.

* La decoración y amoblamiento no están incluidos; son referenciales.



Sala
comedor



Dormitorio secundario

* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.
* La decoración y amoblamiento no están incluidos; son referenciales.



Dormitorio principal

* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.
* La decoración y amoblamiento no están incluidos; son referenciales.



Baño

* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.
* La decoración y amoblamiento no están incluidos; son referenciales.

✧ Espacios comunes,
que **crecen contigo**



ASTRA



* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.



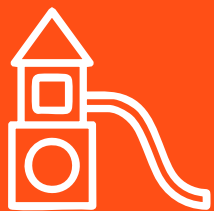
* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.



* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.



* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.



* Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto.

INIZIA

inmobiliaria

Cinco proyectos, tres distritos, un mismo propósito: Transformar tu forma de vivir. Desde 2021, Inizia viene construyendo una historia sólida respaldada por un equipo con vasta experiencia en el sector inmobiliario. Hoy, nuestros proyectos combinan diseño, funcionalidad y bienestar, reflejando una evolución con propósito y visión urbana.



Jr. Aragon 375
Pueblo Libre



Jr. Granada 194
Pueblo Libre



Jr. Castilla 231
Magdalena



Av. Jorge Dintilhac 555
San Miguel



Muy pronto

2023

2024

2025

2025

2026

INIZIA

inmobiliaria

OFICINA CENTRAL

Ca. Las Camelias 580. Of. 201
San Isidro Lima - Perú

Sala de Venta:

Av. Monseñor Jorge
Dintilhac 555, San Miguel

933 584 096

www.inizia.pe

Síguenos en nuestras redes:



@iniziainmobiliariape



Inizia Inmobiliaria