



DECLARACIÓN JURADA DE AUTOAVALÚO IMPUESTO PREDIAL 2026

PU



Anexo

T.U.O de la Ley de Tributación Municipal. Decreto Supremo N° 156-2004-EF

0001

Cod. Predio : 0021024

PREDIO URBANO

Subgrupo: 1

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE:

Apellidos y Nombres / Razón Social	Código	RUC
INIZIA PROYECTOS 05 SAC	0091732	20612485241

UBICACION DEL PREDIO:

Cod. Via	Via	Zona Urbana
00114	JR. GRANADA Nro. 194	Zona 02

INFORMACION DEL PREDIO:

% Prop.	Condición de Propiedad	Estado	Tipo	Uso	Referencia
100.00	1-PROPIETARIO UNICO	3-TERMINADO	1-PREDIO INDEPENDIENT	1-VIVIENDA	

DETERMINACION DEL VALOR DEL PREDIO:

Id	Piso	Antigüedad	Clasificación	Material	Estado	Categorías	Valor Unitario	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciado	Área Construida (m2)	Areas Comunes		Valor de la Edificación
									%	Monto			(m2)	%	
1	P 1	67	01	02	03	C C F	836.55		50.00	418.28	418.27	150.00	0	0	62,740.50
2	P 2	67	01	02	03	C C F	836.55		50.00	418.28	418.27	130.00	0	0	54,375.10
3	P 3	44	01	02	03	C C F	836.55		44.00	368.08	468.47	51.00	0	0	23,891.97

Area de terreno (M2)

240.00

Valor Arancel (S/.)

319.00

Valor Total de la Edificación:

141,007.57

Valor del Terreno:

76,560.00

Valor de Otras Instalaciones:

.00

Autoavalúo:

217,567.57



Municipalidad
de Pueblo Libre

DECLARACIÓN JURADA DE AUTOAVALÚO IMPUESTO PREDIAL 2026

T.U.O de la Ley de Ttributación Municipal. Decreto Supremo N° 156-2004-EF

HRA

Hoja Resumen

Municipalidad
de Pueblo Libre

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE:

Nro. DJ : 5856628

Apellidos y Nombres, Denominación o Razón Social	Código	DNI / RUC
INIZIA PROYECTOS 05 SAC	0091732	20612485241
Apellidos y Nombres del Conyuge o Representante Legal		DNI / RUC
FLORES MORENO FLOR DE AZUCENA		44898090

DOMICILIO FISCAL

AV. LAS CAMELIAS Nro. 580 - OFIC. 201	Teléfono	Correo Electrónico
SAN ISIDRO		

RELACIÓN DE PREDIOS

Anexo	Ubicación del Predio	Fec. Adq.	Fec. Dec.	Autoavalúo	% Propiedad	Total Autoavalúo	Valor Afecto
0001	JR. GRANADA Nro. 194	26/04/2024	20/06/2024	217,567.57	100.00	217,567.57	217,567.57

Autoavalúo Afecto:

217,567.57

Impuesto Anual:

975.41

En aplicación del artículo 14° de T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal, se han actualizado los valores del(os) predio(s) para el año 2026. De no estar conforme, podrá presentar su respectiva Declaración Jurada hasta el 27/02/2026, caso contrario incurrirá en la infracción tipificada en el numeral 1) del artículo 176° del T.U.O. del Código Tributario.