

ASTRA

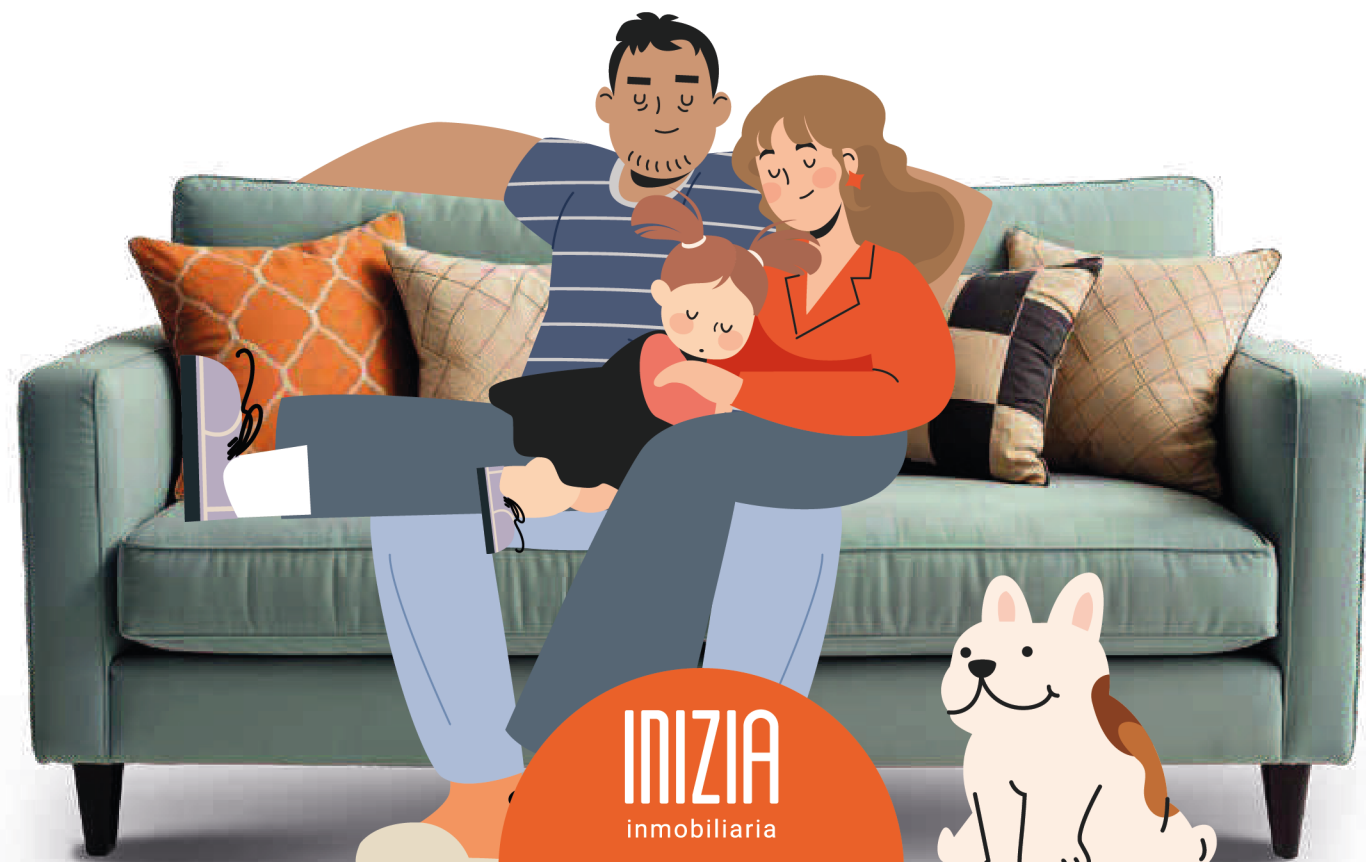
Una esquina para todas tus *etapas*.

INIZIA
inmobiliaria

ASTRA

ASTRA está diseñado para acompañarte en cada etapa de tu vida. Flats de 2 y 3 dormitorios con **vista a lo mejor de San Miguel**, ambientes llenos de **luz natural** y **espacios funcionales** que evolucionan contigo. Porque cada historia merece un lugar para crecer.

¡Bienvenido a **ASTRA**!, una esquina para todas tus etapas.



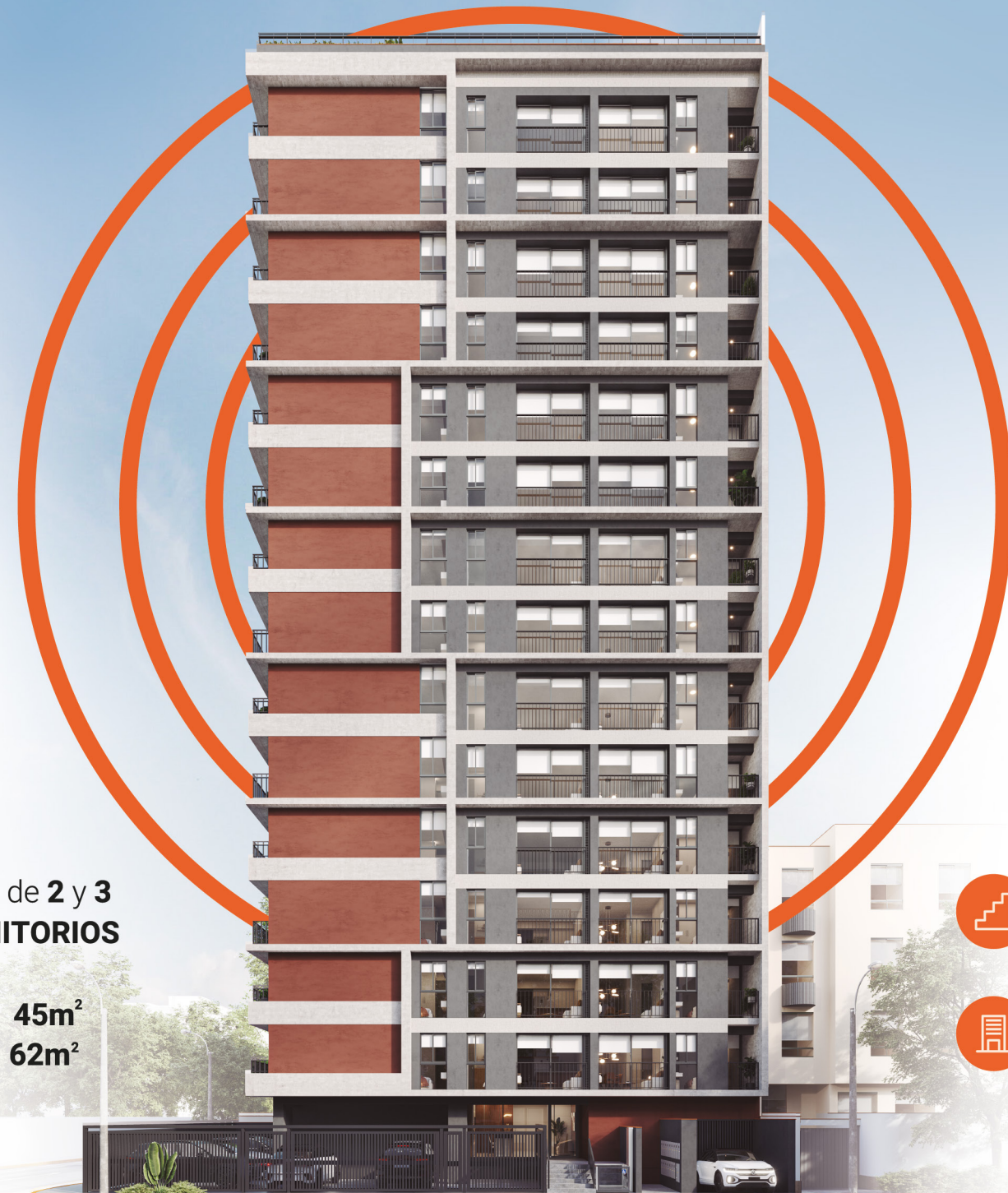
INIZIA
inmobiliaria



Depas de **2 y 3**
DORMITORIOS



Desde **45m²**
Hasta **62m²**



15 pisos
+ azotea



43
dptos.

Tu depa en la **MEJOR UBICACIÓN** ✨



Entretenimiento

Plaza San Miguel
Open Plaza
Parque de las Leyendas
Coney Park



Parques

Parque Ecológico N° 8
Parque del Trabajo
Parque Miroquesada
Parque de la Bandera



Educación

PUCP
UPC
Colegio Claretiano
Colegio Trilce



Salud

Clínica SANNA
Policlínico San Miguel
Clínica San Judas Tadeo
Clínica San Gabriel



Supermercados

Plaza Vea
Tottus
Wong
Metro



Conectividad

Av. de la Marina
Av. Universitaria



📍 Av. Monseñor Jorge Dintilhac 555, San Miguel

ÁREAS COMUNES





LOBBY

*Imagen referencial. Mobiliario, decoración, iluminación, electrodomésticos, acabados y distribución podrían variar según criterios técnicos, constructivos, normativas y/o de diseño. La entrega se realizará conforme a contrato, planos y cuadro de acabados.



*Imagen referencial. Mobiliario, decoración, iluminación, electrodomésticos, acabados y distribución podrían variar según criterios técnicos, constructivos, normativas y/o de diseño. La entrega se realizará conforme a contrato, planos y cuadro de acabados.



ZONA ZEN

*Imagen referencial. Mobiliario, decoración, iluminación, electrodomésticos, acabados y distribución podrían variar según criterios técnicos, constructivos, normativas y/o de diseño. La entrega se realizará conforme a contrato, planos y cuadro de acabados.



COWORKING

*Imagen referencial. Mobiliario, decoración, iluminación, electrodomésticos, acabados y distribución podrían variar según criterios técnicos, constructivos, normativas y/o de diseño. La entrega se realizará conforme a contrato, planos y cuadro de acabados.



ZONA KIDS

*Imagen referencial. Mobiliario, decoración, iluminación, electrodomésticos, acabados y distribución podrían variar según criterios técnicos, constructivos, normativas y/o de diseño. La entrega se realizará conforme a contrato, planos y cuadro de acabados.



ZONA DE PARRILLA

*Imagen referencial. Mobiliario, decoración, iluminación, electrodomésticos, acabados y distribución podrían variar según criterios técnicos, constructivos, normativas y/o de diseño. La entrega se realizará conforme a contrato, planos y cuadro de acabados.

ÁREAS INTERNAS





SALA COMEDOR

KITCHENETTE

*Imagen referencial. Mobiliario, decoración, iluminación, electrodomésticos, acabados y distribución podrían variar según criterios técnicos, constructivos, normativas y/o de diseño. La entrega se realizará conforme a contrato, planos y cuadro de acabados.



DORM. PRINCIPAL

*Imagen referencial. Mobiliario, decoración, iluminación, electrodomésticos, acabados y distribución podrían variar según criterios técnicos, constructivos, normativos y/o de diseño. La entrega se realizará conforme a contrato, planos y cuadro de acabados.



DORM. SECUNDARIO

*Imagen referencial. Mobiliario, decoración, iluminación, electrodomésticos, acabados y distribución podrían variar según criterios técnicos, constructivos, normativos y/o de diseño. La entrega se realizará conforme a contrato, planos y cuadro de acabados.



BAÑO

*Imagen referencial. Mobiliario, decoración, iluminación, electrodomésticos, acabados y distribución podrían variar según criterios técnicos, constructivos, normativas y/o de diseño. La entrega se realizará conforme a contrato, planos y cuadro de acabados.

*Imagen referencial. Mobiliario, decoración, iluminación, electrodomésticos, acabados y distribución podrían variar según criterios técnicos, constructivos, normativas y/o de diseño. La entrega se realizará conforme a contrato, planos y cuadro de acabados.



ARAGON 375

PROYECTO ENTREGADO

Jr. Aragon 375, Pueblo Libre

2023



ILIA
LIVING

PROYECTO ENTREGADO

Jr. Granada 194, Pueblo Libre

2024



kaia

EN CONSTRUCCIÓN

Jr. Castilla 231, Magdalena

2025



Cinco proyectos, tres distritos, un mismo propósito: Transformar tu forma de vivir. Desde el 2021, **Inizia** viene construyendo una historia sólida respaldado por un equipo con amplia **experiencia** en el sector inmobiliario.

Hoy, nuestros proyectos combinan diseño, funcionalidad y bienestar, reflejando una evolución y visión urbana

2025

Av. Monseñor Jorge
Dintilhac 555, San Miguel

EN CONSTRUCCIÓN

ASTRA



2026

Calle Bahía 175, Pueblo Libre

PREVENTA

FLORA
APARTMENTS



2026

Pueblo Libre

PRÓXIMAMENTE

NUEVO PROYECTO



NUESTROS PROYECTOS

Construimos espacios donde **comienzan nuevas historias.**

INIZIA
inmobiliaria

ASTRA

Una esquina para todas tus *etapas.*

ESCANEA QR



 **944 099 910**

Av. Monseñor Jorge Dintilhac 555, **San Miguel**

www.inizia.pe

INIZIA
inmobiliaria