



Kaia

Espacios que inspiran,
Lugares que conectan

Un proyecto de

INIZIA

inmobiliaria



Donde la **brisa**
del mar y la **comodidad**
urbana se encuentran.

**Jr. Castilla 231,
Magdalena**

Desde

40m²

Hasta

106m²

1 · 2 · 3 AMBIENTES

Todo lo que necesitas,
está a tu alcance.



Kaia



Cerca de lo que
necesitas

Jr. Castilla 231, Magdalena



Kaia

Kaia

Cobby

*Imagen referencial. Mobiliario, decoración, iluminación, electrodomésticos, acabados y distribución podrían variar según criterios técnicos, constructivos, normativos y de seguridad. La entrega se realizará conforme a contrato, planos y cuadro de acabados.



LET'S
RIDE



Bike
zone

Kid
zone



*Imagen referencial. Mobiliario, decoración, iluminación, electrodomésticos, acabados y distribución podrían variar según criterios técnicos, constructivos, normativos y/o de diseño. La entrega se realizará conforme a contrato, planos y cuadro de acabados.



Bb9
zone

think
BIG

Coworking



The image shows a modern, minimalist bedroom. A large, low-profile bed with a beige fabric coverlet is the central element. A dark blue and white striped throw blanket with fringe is draped over the foot of the bed. The bed is adorned with several pillows in shades of beige and brown. To the right of the bed is a white bedside table with a modern lamp featuring a white drum shade and a silver base. The headboard area is decorated with vertical wood paneling and a blue textured headboard. A large window with a black frame provides a view of a city skyline and a balcony with a metal railing. A small table on the balcony holds various potted plants, including a large green plant in a black pot. To the left of the bed, a white floating shelf holds a small decorative object. A large, dark-framed television is mounted on the wall above the shelf. A white door is visible in the background. The floor is covered with a light-colored, patterned rug. The overall aesthetic is clean and contemporary.

Dormitorio principal

*Imagen referencial. Mobiliario, decoración, iluminación, electrodomésticos, acabados y distribución podrían variar según criterios técnicos, constructivos, normativos y/o de diseño. La entrega se realizará conforme a contrato, planos y cuadro de acabados.



Dormitorio secundario 1

*Imagen referencial. Mobiliario, decoración, iluminación, electrodomésticos, acabados y distribución podrían variar según criterios técnicos, constructivos, normativos y/o de diseño. La entrega se realizará conforme a contrato, planos y cuadro de acabados.



Dormitorio secundario 2



Cocina

*Imagen referencial. Mobiliario, decoración, iluminación, electrodomésticos, acabados y distribución podrían variar según criterios técnicos, constructivos, normativos y/o de diseño. La entrega se realizará conforme a contrato, planos y cuadro de acabados.



Sala
comedor



*Sala
comedor*



Baño

*Imagen referencial. Mobiliario, decoración, iluminación, electrodomésticos, acabados y distribución podrían variar según criterios técnicos, constructivos, normativos y/o de diseño. La entrega se realizará conforme a contrato, planos y cuadro de acabados.

Kaia

Tipo 1

Depas del 201 al 601 y 901

Área total
67.02m²

3
Ambientes

2
Baños



Cocina
Abierta



Sala
Comedor



Lavandería



Terraza



Jr. Castilla



Jr. Castilla 231, Magdalena

Todos los planos y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto. Amoblamiento y decoración no incluidos.

INZIA
inmobiliaria

Kaia

Tipo 1

Depas del 1101

Área total
66.88m²

3
Ambientes

2
Baños

 Cocina Abierta

 Sala Comedor

 Lavandería

 Terraza



Jr. Castilla



Jr. Castilla 231, Magdalena

Todos los planos y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto. Amoblamiento y decoración no incluidos.

INZIA
inmobiliaria

Kaia

Dúplex

Depa 1103

Área total
75.71m²

Área techada
73.45m²

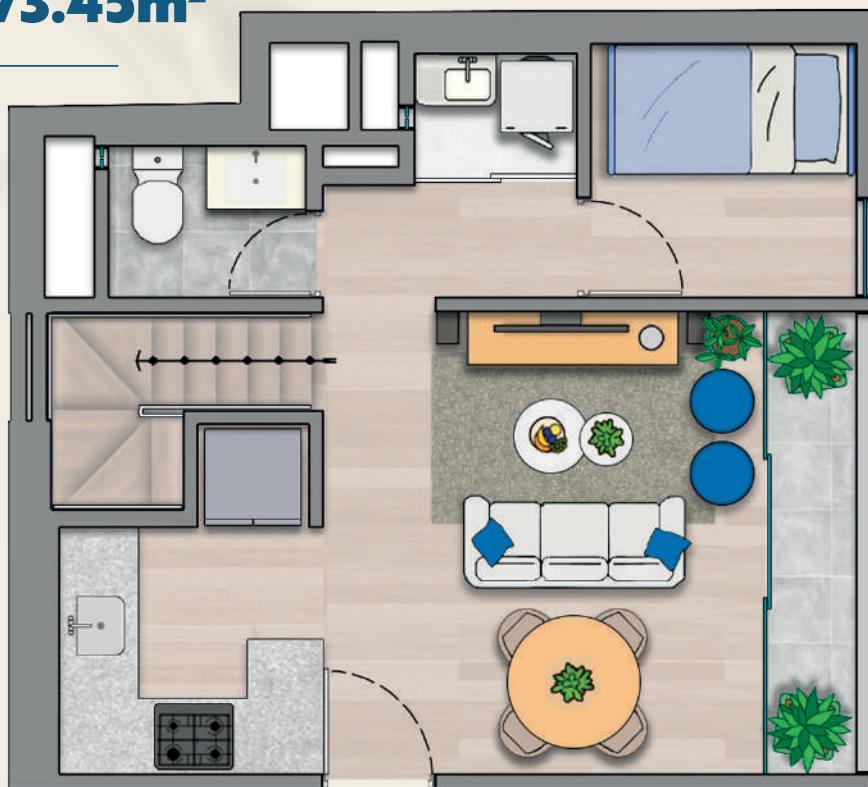
3
Ambientes

3
Baños



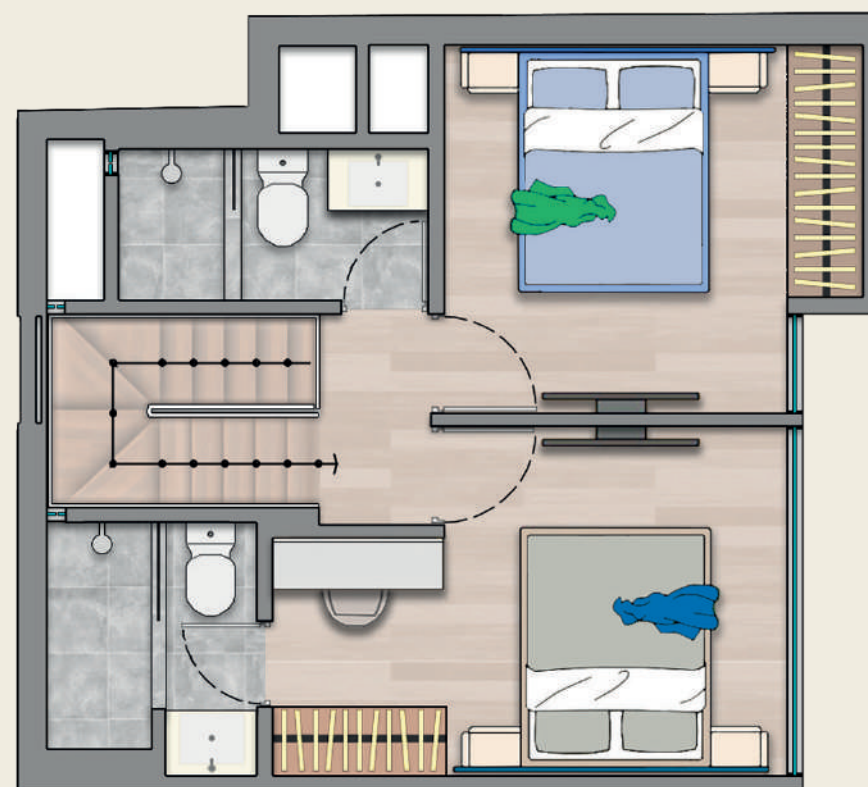
Jr. Castilla 231, Magdalena

PISO 1



Jr. Castilla

PISO 2



Jr. Castilla

Todos los planos y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto. Amoblamiento y decoración no incluidos.

INZIA
inmobiliaria

INIZIA

inmobiliaria

Cinco proyectos, tres distritos, un mismo propósito: Transformar tu forma de vivir. Desde 2021, Inizia viene construyendo una historia sólida respaldada por un equipo con vasta experiencia en el sector inmobiliario. Hoy, nuestros proyectos combinan diseño, funcionalidad y bienestar, reflejando una evolución con propósito y visión urbana.



Jr. Aragon 375
Pueblo Libre



Jr. Granda 194
Pueblo Libre



Jr. Castilla 231
Magdalena



Av. Jorge Dintilgac 555
San Miguel



Muy Pronto

2023

2024

2025

2025

2026



OFICINA CENTRAL

Ca. Las Camelias 580, Of. 201
San Isidro Lima - Perú

933 584 096
www.inizia.pe

Jr. Castilla 231, Magdalena

Síguenos en nuestras redes:

