FLORA

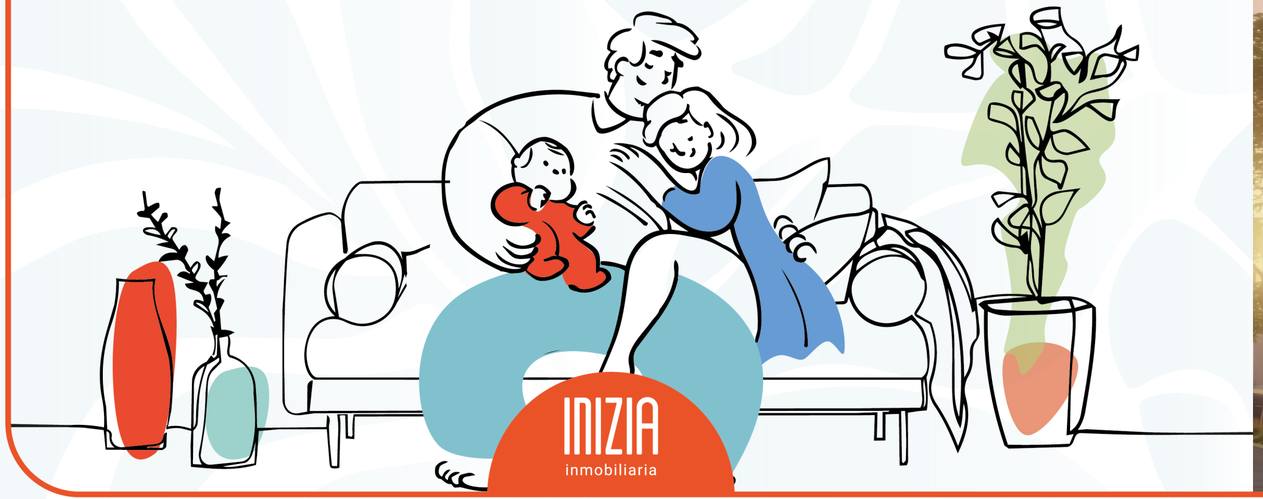
APARTMENTS

INIZIA
inmobiliaria

FLORA
APARTMENTS

Departamentos acogedores, pensados para aprovechar la luz natural y crear espacios que acompañen cada momento de tu día. Ambientes donde el diseño, la comodidad y tu esencia encuentran el equilibrio perfecto. ***Tu espacio. Tu esencia. Tu forma de vivir.***

Flora Apartments **Vivir con calidad es vivir en Flora.**





De **1**, **2** y **3**
AMBIENTES

Desde **40m²**
Hasta **68m²**

Edificio
Boutique

9 pisos
+ azotea

22
dptos.

*Imagen referencial. Los elementos decorativos, mobiliario, luminarias y acabados mostrados son una propuesta de diseño e ilustración, por lo que no se incluyen en la venta del inmueble. Las especificaciones técnicas, distribución de puntos de luz, ductos y acabados finales están sujetos a modificaciones por razones técnicas, estructurales, disponibilidad de mercado y/o decisión de la inmobiliaria durante el proceso constructivo. Dichas variaciones no afectarán la funcionalidad, habitabilidad, ni el área del terreno contratado.

TU DEPA EN

LA MEJOR UBICACIÓN

Entretenimiento
Centro Comercial Bolívar
Circolo Sportivo Italiano
Complejo Mama Ocllo
Club Campeones

Parques
Parque Bahía
Parque Salta
Parque Ayacucho
Parque Francisco Ruiz

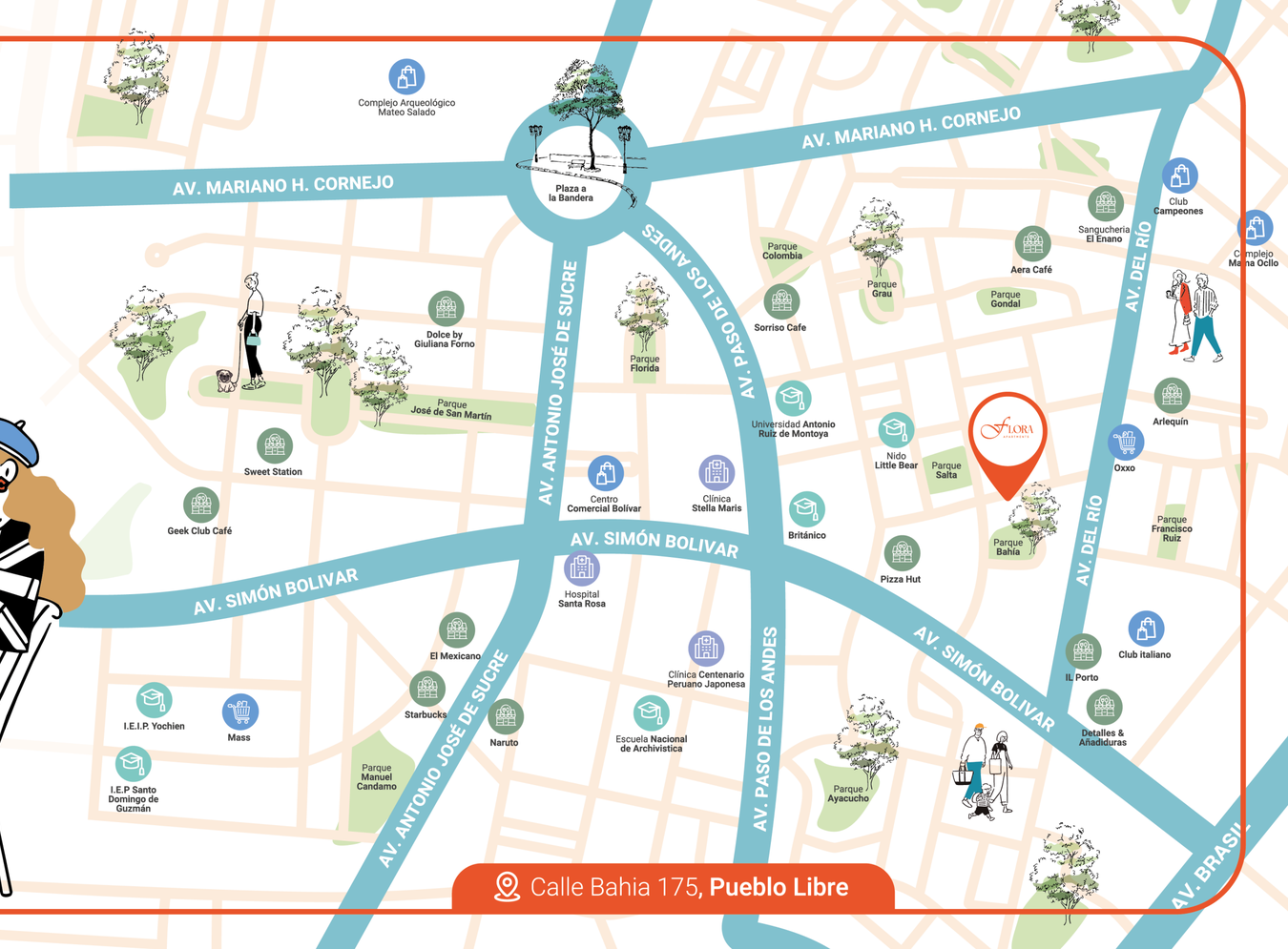
Educación
UARM
Instituto Perú Pacífico
Británico
Nido Little Bear

Salud
Clínica Stella Maris
Clin. Centenario Peruano Japonesa
Hospital Santa Rosa

Supermercados
Plaza Vea - Sucre
Plaza Vea - Brasil
Metro

Conectividad
Av. del Río
Av. Simón Bolívar





EL RESTO TE VENDE MÁS

FLORA TE DA LO MEJOR

22 depas

9 pisos

Depas con **balcón y vista a la calle**

4 áreas comunes

A unos minutos de las **Av. Brasil** y **Av. Simón Bolivar**

SERVICIOS

Lobby **con seguridad**

Alarma **contra incendios**

Sistema de extracción de CO_2 en sótanos

Contómetro de agua

Griferías **ahorradoras**

Puntos **de Gas**

Intercomunicador

Ascensor

ÁREAS COMUNES



LOBBY



COWORKING



BIKE ZONE



BBQ ZONE



4 ÁREAS COMUNES

NI UNA MÁS, NI UNA MENOS



*Imagen referencial. Los elementos decorativos, mobiliario, luminarias y acabados mostrados son una propuesta de diseño e ilustración; por lo que no se incluyen en la venta del inmueble. Las especificaciones técnicas, distribución de puntos de luz, ductos y acabados finales están sujetos a modificaciones por razones técnicas, estructurales, disponibilidad de mercado y/o decisión de la inmobiliaria durante el proceso constructivo. Dichas variaciones no afectarán la funcionalidad, habitabilidad, ni el área del espacio contratado.



COWORKING

*Imagen referencial. Los elementos decorativos, mobiliario, luminarias y acabados mostrados son una propuesta de diseño e ilustración, por lo que no se incluyen en la venta del inmueble. Las especificaciones técnicas, distribución de puntos de luz, ductos y acabados finales están sujetos a modificaciones por razones técnicas, estructurales, disponibilidad de mercado y/o decisión de la inmobiliaria durante el proceso constructivo. Dichas variaciones no afectarán la funcionalidad, habitabilidad, ni el área del espacio contratado.



BIKE ZONE

*Imagen referencial. Los elementos decorativos, mobiliario, luminarias y acabados mostrados son una propuesta de diseño e ilustración, por lo que no se incluyen en la venta del inmueble. Las especificaciones técnicas, distribución de puntos de luz, ductos y acabados finales están sujetos a modificaciones por razones técnicas, estructurales, disponibilidad de mercado y/o decisión de la inmobiliaria durante el proceso constructivo. Dichas variaciones no afectarán la funcionalidad, habitabilidad, ni el área del espacio contratado.



BBQ ZONE

*Imagen referencial. Los elementos decorativos, mobiliario, luminarias y acabados mostrados son una propuesta de diseño e ilustración, por lo que no se incluyen en la venta del inmueble. Las especificaciones técnicas, distribución de puntos de luz, ductos y acabados finales están sujetos a modificaciones por razones técnicas, estructurales, disponibilidad de mercado y/o decisión de la inmobiliaria durante el proceso constructivo. Dichas variaciones no afectarán la funcionalidad, habitabilidad, ni el área del espacio contratado.

*Imagen referencial. Los elementos decorativos, mobiliario, luminarias y acabados mostrados son una propuesta de diseño e ilustración, por lo que no se incluyen en la venta del inmueble. Las especificaciones técnicas, distribución de puntos de luz, ductos y acabados finales están sujetos a modificaciones por razones técnicas, estructurales, disponibilidad de mercado y/o decisión de la inmobiliaria durante el proceso constructivo. Dichas variaciones no afectarán la funcionalidad, habitabilidad, ni el área del espacio contratado.

ÁREAS INTERNAS



KITCHENETTE



SALA



COMEDOR



AMBIENTE



BAÑO

SOLO LO ESENCIAL

EN SU MEJOR VERSIÓN

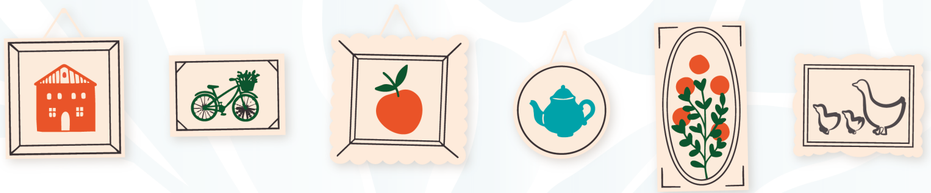




*Imagen referencial. Los elementos decorativos, mobiliario, luminarias y acabados mostrados son una propuesta de diseño e ilustración, por lo que no se incluyen en la venta del inmueble. Las especificaciones técnicas, distribución de puntos de luz, ductos y acabados finales están sujetos a modificaciones por razones técnicas, estructurales, disponibilidad de mercado y/o decisión de la inmobiliaria durante el proceso constructivo. Dichas variaciones no afectarán la funcionalidad, habitabilidad, ni el área del espacio contratado.



SALA COMEDOR

*Imagen referencial. Los elementos decorativos, mobiliario, luminarias y acabados mostrados son una propuesta de diseño e ilustración, por lo que no se incluyen en la venta del inmueble. Las especificaciones técnicas, distribución de puntos de luz, ductos y acabados finales están sujetos a modificaciones por razones técnicas, estructurales, disponibilidad de mercado y/o decisión de la inmobiliaria durante el proceso constructivo. Dichas variaciones no afectarán la funcionalidad, habitabilidad, ni el área del espacio contratado.

*Imagen referencial. Los elementos decorativos, mobiliario, luminarias y acabados mostrados son una propuesta de diseño e ilustración, por lo que no se incluyen en la venta del inmueble. Las especificaciones técnicas, distribución de puntos de luz, ductos y acabados finales están sujetos a modificaciones por razones técnicas, estructurales, disponibilidad de mercado y/o decisión de la inmobiliaria durante el proceso constructivo. Dichas variaciones no afectarán la funcionalidad, habitabilidad, ni el área del espacio contratado.



AMBIENTE PRINCIPAL

*Imagen referencial. Los elementos decorativos, mobiliario, luminarias y acabados mostrados son una propuesta de diseño e ilustración, por lo que no se incluyen en la venta del inmueble. Las especificaciones técnicas, distribución de puntos de luz, ductos y acabados finales están sujetos a modificaciones por razones técnicas, estructurales, disponibilidad de mercado y/o decisión de la inmobiliaria durante el proceso constructivo. Dichas variaciones no afectarán la funcionalidad, habitabilidad, ni el área del espacio contratado.



BAÑO PRINCIPAL

*Imagen referencial. Los elementos decorativos, mobiliario, luminarias y acabados mostrados son una propuesta de diseño e ilustración, por lo que no se incluyen en la venta del inmueble. Las especificaciones técnicas, distribución de puntos de luz, ductos y acabados finales están sujetos a modificaciones por razones técnicas, estructurales, disponibilidad de mercado y/o decisión de la inmobiliaria durante el proceso constructivo. Dichas variaciones no afectarán la funcionalidad, habitabilidad, ni el área del espacio contratado.



AMBIENTE SECUNDARIO

*Imagen referencial. Los elementos decorativos, mobiliario, luminarias y acabados mostrados son una propuesta de diseño e ilustración, por lo que no se incluyen en la venta del inmueble. Las especificaciones técnicas, distribución de puntos de luz, ductos y acabados finales están sujetos a modificaciones por razones técnicas, estructurales, disponibilidad de mercado y/o decisión de la inmobiliaria durante el proceso constructivo. Dichas variaciones no afectarán la funcionalidad, habitabilidad, ni el área del espacio contratado.



BAÑO SECUNDARIO

*Imagen referencial. Los elementos decorativos, mobiliario, luminarias y acabados mostrados son una propuesta de diseño e ilustración, por lo que no se incluyen en la venta del inmueble. Las especificaciones técnicas, distribución de puntos de luz, ductos y acabados finales están sujetos a modificaciones por razones técnicas, estructurales, disponibilidad de mercado y/o decisión de la inmobiliaria durante el proceso constructivo. Dichas variaciones no afectarán la funcionalidad, habitabilidad, ni el área del espacio contratado.



ARAGON 375

PROYECTO ENTREGADO

Jr. Aragon 375, Pueblo Libre

2023



ILIA LIVING

PROYECTO ENTREGADO

Jr. Granada 194, Pueblo Libre

2024



Kaia

EN CONSTRUCCIÓN

Jr. Castilla 231, Magdalena

2025

NUESTROS PROYECTOS

Construimos espacios donde **comienzan nuevas historias.**

INIZIA inmobiliaria



Desde el 2021, **Inizia** viene construyendo una historia sólida respaldado por un equipo con amplia **experiencia** en el sector inmobiliario. **Cinco proyectos**, tres distritos, un mismo propósito: Transformar tu forma de vivir.

Hoy, nuestros proyectos combinan diseño, funcionalidad y bienestar, reflejando una evolución y visión urbana

2025

Av. Monseñor Jorge Dintilhac 555, San Miguel

EN CONSTRUCCIÓN

ASTRA



2026

Calle Bahia 175, Pueblo Libre

PREVENTA

FLORA APARTMENTS



2026

Pueblo Libre

PRÓXIMAMENTE

NUEVO PROYECTO



FLORA
APARTMENTS

ESCANEA QR

973 760 889

Calle Bahia 175, **Pueblo Libre**

www.inizia.pe

INIZIA
inmobiliaria